

Pressemitteilung

## **Immobilienunternehmen tritt für grüne Mobilität in die Pedale – Dynamo Fahrradservice Biss e. V. erhält 50 Fahrräder als gemeinnützige Spende von der Schwaiger Group**

Förderung sozialer, beruflicher und allgemeiner Bildung sowie aktiver  
Umweltschutz / Recyceln von Wertstoffen

**München, 30. Oktober 2019. Der soziale Betrieb Dynamo Fahrradservice Biss e. V. im Münchner Osten darf sich über eine gemeinnützige Spende der Schwaiger Group in Form von 50 Fahrrädern freuen, die in der hauseigenen Reparaturwerkstatt wieder fit gemacht werden. Der gemeinnützige Verein unweit des Werksviertels fördert die soziale, berufliche und allgemeine Bildung von benachteiligten und von Arbeitslosigkeit betroffenen Menschen. Die Münchner Schwaiger Group, deren besonderer Schwerpunkt auf der nachhaltigen Revitalisierung von Immobilien liegt, übergibt im Rahmen der Neugestaltung ihres Gewerbeimmobilienprojektes HATRIUM in Unterhaching 50 herrenlos gewordene Fahrräder an den gemeinnützigen Verein. „Immobilien und Mobilität gehören zusammen. Gerade Fahrräder sind eine nachhaltige und urbane Mobilitätsform. Wir freuen uns, durch die Spende ein nachhaltiges Qualifizierungsprogramm unterstützen und gleichzeitig einen effektiven Beitrag zu mehr Umweltschutz leisten zu können“, sagt der Geschäftsführer der Schwaiger Group Michael Schwaiger.**

Der Verein führt einen sozialen Betrieb im zweiten Arbeitsmarkt mit Fahrradladen und Recyclingwerkstatt. In dieser Werkstatt bekommen gespendete und gestrandete Fahrräder eine zweite Chance und werden von eigenen qualifizierten Mitarbeitern repariert und aufbereitet. „Dank großzügiger Spenden wie dieser kann unser Betrieb als Lernort fungieren, an dem sich Menschen in den Bereichen Fahrradmechanik, Lagerlogistik oder Büro und Verwaltung qualifizieren – und damit ihre Vermittlungschancen verbessern“, sagt Athanasia Geteridou, eine Mitarbeiterin des Vereins, die selbst eine Ausbildung zur Fachkraft von Lagerlogistik im Rahmen des Qualifizierungsprogramms absolviert hat. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter werden bei Dynamo Fahrradservice unter anderem im Bereich Zweiradmechanik auf der Grundlage von bundeseinheitlich zertifizierten Qualifizierungsbausteinen ausgebildet. Mit dem Recyceln von Wertstoffen hat sich Dynamo Fahrradservice Biss e.V. soziale Nachhaltigkeit und aktiven Umweltschutz zur Aufgabe gemacht.

Doch nicht nur Mobilität kann nachhaltig und grün sein – sondern auch der Immobilienmarkt. Mit Blick auf die immer dringender werdende Diskussion um Klimaschutz und Energieeffizienz wird nachhaltigen Immobilien schon jetzt eine wachsende Bedeutung beigemessen, so die Markteinschätzung der Schwaiger Group. Laut Schwaiger ist dem Unternehmen deshalb der Umgang mit Ressourcen in Zusammenhang mit ihren Revitalisierungsprojekten wichtig. Schwaiger: „Unser Ziel ist, nicht nur geschlossene Materialkreisläufe im Hochbau zu generieren, sondern in allen Aspekten, die auf unsere Immobilien Bezug nehmen, etwa auch in Mobilitätsfragen. Die Spende der Fahrräder ist uns daher eine besondere Freude.“

### **Über die Schwaiger Group**

Die Schwaiger Group ist als Bauträger sowie in den Bereichen Ankauf, Projektentwicklung, Vermietung und Verkauf tätig. Das Unternehmen ist seit mehr als 25 Jahren erfolgreich am Münchner Markt aktiv. Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf der nachhaltigen Revitalisierung von Objekten. Auf dem Feld der Immobilientransaktionen spielt die Schwaiger Group die komplette Klaviatur der Prozesse von der Prüfung der Standortqualität und Substanz über technische und kaufmännische Due Diligence bis zur Vertragsreife. Bisher realisierte das Unternehmen unter anderem ein Wohnbauprojekt in Johanneskirchen, die Revitalisierung eines Wohn- und Geschäftshauses am Münchner Oberanger sowie mehrere große Gewerbeprojekte am Frankfurter Ring in München und im Münchner Osten. Zuletzt erwarb die Schwaiger Group die Büroimmobilie „Hatrium“ in Unterhaching. Heute ist das Unternehmen mit zwölf Mitarbeitern und einem abgewickelten Transaktionsvolumen von 325 Mio. Euro sowie mehr als 237.000 Quadratmetern gemanagten Mietflächen einer der leistungsstärksten Akteure in der regionalen Bau- und Immobilienbranche. Weitere Informationen finden Sie unter <https://www.schwaiger.com>

### **Pressekontakt**

SCRIVO Public Relations

Ansprechpartner: Tristan Thaller

Elvirastraße 4, Rgb.

D-80636 München

tel: +49 89 45 23 508 15

fax: +49 89 45 23 508 20

e-mail: [tristan.thaller@scrivo-pr.de](mailto:tristan.thaller@scrivo-pr.de)

internet: <https://www.scrivo-pr.de>